

Общего собрания членов садового некоммерческого товарищества «РОДНИК-1»

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

- Количество членов Товарищества – 159 чел., на собрании присутствуют, лично или через представителя, 88 членов Товарищества (Приложение 1). Кворум для принятия решения по всем вопросам Повестки дня имеется.
- Председательствующий на Общем собрании — Базарова Елена Викторовна  
Секретарь Общего собрания — Макагонова Юлия Павловна

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Утверждение отчета Ревизионной комиссии об исполнении бюджета на 2021-22 гг.
2. Исключение и прием в члены СНТ «Родник-1» собственников земельных участков.
3. Выборы Председателя СНТ «Родник-1»
4. Выборы членов Правления СНТ «Родник-1»
5. Выборы членов Ревизионной комиссии СНТ «Родник-1»
6. Утверждение приходно-расходной сметы и размера членских взносов на 2022 гг.
7. Установление срока оплаты членских взносов.
8. Установление отчетного периода СНТ.
9. Обсуждение и утверждение проектов благоустройства СНТ, установление размера целевых взносов, а также порядка их оплаты.

**ПРИНЯТИЕ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

Повестка дня принята единогласно (Приложение 2).

**ПРИНЯТИЕ РЕГЛАМЕНТА:**

Доклад – 15 мин.

Прения – 5 мин.

Регламент принят единогласно (Приложение 2).

**СЛУШАЛИ:**

По вопросу 1: Член Ревизионной комиссии Товарищества Белоусова О.П. доложила о проведенной ревизии исполнения бюджета Товарищества за 2021 г и по 31 мая 2022 г. Случаев нецелевого и неправомерного расхода средств Товарищества не выявлено. Рекомендации Ревизионной комиссии:

1. работу Правления и Председателя Правления признать удовлетворительной.
2. Активизировать работу по взысканию задолженности по уплате членских взносов.
3. Приложить Акт ревизии исполнения бюджета Товарищества за 2021 г. к протоколу Общего собрания (Приложение 3).

По вопросу 2: Членам Товарищества предложено составить заявления о приеме в члены Товарищества либо о подтверждении своего членства в Товариществе в целях исполнения требований ст. 15 Закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ.

По вопросу 3: Для выборов Председателя Правления представлена 1 (одна) кандидатура: Чернова Екатерина Михайловна.

По вопросу 4: Для выборов членов Правления Товарищества представлено 9 (девять) кандидатур:

Базилевич Сергей Олегович,  
Белусова Ольга Петровна,  
Вельке Ольга Александровна,  
Ельцов Кирилл Александрович,  
Косько Татьяна Егоровна,  
Лебедева Ирина Юрьевна,  
Макагонова Юлия Павловна,  
Чураков Валерий Михайлович,  
Якшин Сергей Владимирович.

Состав Правления поставлен на голосование единым списком.

По вопросу 5: Для выборов членов Ревизионной комиссии Товарищества представлено 3 (три) кандидатуры:

Базарова Елена Викторовна,  
Куликова Марина Николаевна,  
Тихонов Николай Анатольевич.

Состав Ревизионной комиссии поставлен на голосование единым списком.

По вопросу 6: Чернов П.В. представил проект приходно-расходной сметы Товарищества на 2022 г. Смета составлена по методике, принятой Общим собранием от 21 июня 2015 г. (Протокол №16 от 21.05.2016), с учетом повышения расходов Товарищества на вывоз твердых коммунальных отходов, необходимостью вывоза крупногабаритных контейнеров с древесными остатками, а также задолженности по уплате членами Товарищества членских взносов как за 2021-22, так и за предыдущие годы. На голосование поставлен вопрос о принятии статей сметы единым списком (Приложение 4).

По вопросу 7: Базилевич С.О. предложил определить сроком уплаты задолженностей по членским взносам за 2021 и более ранние годы 31 августа 2022 г., после чего Правление инициирует процедуру судебного взыскания задолженностей в соответствии с п. 10 ст. 14 Закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ.

По вопросу 8: Чернов П.В. предложил определить отчетным периодом календарный год, то есть период с 01 января до 31 декабря включительно каждого года.

По вопросу 9: Ельцов К.А. предложил новых объектов общей собственности в Товариществе не создавать и целевых взносов не устанавливать.

#### ПОСТАНОВИЛИ:

По вопросу 1: Утвердить отчет Ревизионной комиссии, приложить Акт ревизии исполнения бюджета Товарищества за 2021 г. к протоколу Общего собрания (Приложение 3).

По вопросу 2: Принять к сведению.

По вопросу 3: Выбрать Председателем Правления Чернову Екатерину Михайловну.

По вопросу 4: Выбрать в члены Правления Товарищества

Базилевича Сергея Олеговича,  
Белуосову Ольгу Петровну,  
Вельке Ольгу Александровну,  
Ельцова Кирилла Александровича  
Косько Татьяну Егоровну,  
Лебедеву Ирину Юрьевну,  
Макагонову Юлию Павловну,  
Чуракова Валерия Михайловича,  
Якшина Сергея Владимировича.

По вопросу 5: Выбрать в члены Ревизионной комиссии Товарищества

Базарову Елену Викторовну,  
Куликову Марину Николаевну,  
Тихонова Николая Анатольевича.

По вопросу 6: Утвердить смету расходов Товарищества на 2022 г. (Приложение 4).

По вопросу 7: Определить сроком уплаты задолженностей по членским взносам за 2021 и более ранние годы 31 августа 2022 г.

По вопросу 8: Определить отчетным периодом календарный год, то есть период с 01 января до 31 декабря включительно каждого года.

По вопросу 9: Целевых взносов не устанавливать.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

Для подсчета голосов сдано 88 бюллетеней (Приложение 1).

По вопросу 1:

за – 81;  
против – 4;  
воздержались – 2,  
испорчено бюллетеней – 1.

По вопросу 2:

Не голосовали.

По вопросу 3:

за – 86;  
против – 1;  
воздержались – 0,  
испорчено бюллетеней – 1.

По вопросу 4:

за – 84;

против – 3;

воздержались – 0,

испорчено бюллетеней – 1.

По вопросу 5:

за – 86;

против – 1;

воздержались – 0,

испорчено бюллетеней – 1.

По вопросу 6:

за – 83;

против – 4;

воздержались – 0,

испорчено бюллетеней – 1.

По вопросу 7:

за – 85;

против – 0;

воздержались – 2,

испорчено бюллетеней – 1.

По вопросу 8:

за – 85;

против – 0;

воздержались – 2,

испорчено бюллетеней – 1.

По вопросу 9:

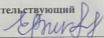
не устанавливать целевые взносы – 70;

установить целевой взнос – 13;

воздержались – 4,


испорчено бюллетеней – 1.

Председательствующий



Базарова ЕВ.

Секретарь



Ю.П. Макагонова

